

Załącznik do Uchwały Nr LVIII/512/2023
Rady Gminy Walim z dnia 19 grudnia 2023 r.
w sprawie zmiany uchwały nr XXXVI/228/2018
Rady Gminy Walim z dnia 30 stycznia 2018
zmienionej Uchwałą Nr IX/71/2018
Rady Gminy Walim z dnia 24 września 2019 r.

Regulamin
określający zasady udzielania dotacji celowej na realizację zadań inwestycyjnych z zakresu
ochrony środowiska, służących ochronie powietrza, polegających na zmianie ogrzewania
opartego na paliwie stałym na wskazane lub określone ogrzewanie ekologiczne, realizowanych
na terenie Gminy Walim

§ 1
Informacje ogólne

1. Regulamin określa zasady i tryb udzielania dotacji celowej na przedsięwzięcia polegające na trwałej wymianie źródeł ciepła, wskazując w szczególności kryteria wyboru przedsięwzięć inwestycyjnych do dofinansowania oraz tryb postępowania w sprawie udzielenia dotacji i sposób jej rozliczania.

2. Dofinansowane w formie dotacji celowej mogą być przedsięwzięcia inwestycyjne służące ochronie powietrza mające na celu zmniejszenie niskiej emisji zanieczyszczeń, w szczególności pyłowych z pieców oraz kotłowni opalanych paliwem stałym oraz ograniczenia emisji innych substancji powodujących obniżenie standardów jakościowych powietrza.

3. Ilekroć w niniejszym regulaminie jest mowa o:

nieruchomości – rozumie się przez to lokal mieszkalny, lub budynek, którego dotyczy przedsięwzięcie;

przedsięwzięcie – rozumie się przez to działania inwestycyjne, którego skutkiem jest wymiana kotła lub pieców węglowych na ekologiczne źródło ciepła spełniające warunki opisane w niniejszym regulaminie;

koszty kwalifikowane – udokumentowane fakturami lub rachunkami koszty przedsięwzięcia poniesione w okresie obowiązywania umowy na dofinansowanie w szczególności koszty:

- a) zakup i montaż nowego źródła ciepła;
- b) zakup i montaż wkładów kominowych;
- c) koszt zakupu i montażu wewnętrznej instalacji: gazowej (za licznikiem), elektrycznej (za licznikiem), c.o. - tylko w przypadku likwidacji starego źródła ciepła zasilanego paliwem stałym (dotyczy likwidacji wszystkich źródeł w nieruchomości objętej zgłoszeniem).

wnioskodawca – rozumie się przez to podmiot ubiegający się o udzielenie dotacji;

Gmina – rozumie się przez to Gminę Walim.

Wniosek o udzielenie dotacji celowej - rozumie się jako wniosek aplikujący o udzielenie dotacji

wniosek o wypłatę dotacji – rozumie się jako wniosek składany w celu uzyskania zwrotu części środków wykorzystanych na przedsięwzięcie poniesionych zgodnie z zawartą umową.

Warunki otrzymania dotacji

1. Dotację mogą uzyskać osoby fizyczne.
2. Wnioskodawcami mogą być: właściciele, współwłaściciele nieruchomości bądź najemcy lokali komunalnych.
W przypadku współwłaścicieli do złożenia zgłoszenia o dofinansowanie wymagana jest zgoda wszystkich współwłaścicieli, a dofinansowanie może być udzielone tylko jednemu, tj. Wnioskodawcy. W przypadku najemcy wymagana jest zgoda właściciela nieruchomości.
3. Nieruchomość musi znajdować się na terenie Gminy Walim.
4. Dotacja udzielana jest na wymianę kotłów stałopalnych zlokalizowanych na terenie Gminy Walim na:
 - a) kotły gazowe,
 - b) kotły na olej lekki opałowy,
 - c) piece zasilane prądem elektrycznym.
5. Warunkiem niezbędnym do objęcia zadania dofinansowaniem jest likwidacja wszystkich dotychczasowych źródeł ciepła w nieruchomości objętej zgłoszeniem, zasilanymi paliwami stałymi, za wyjątkiem:
 - a) pieców przedstawiających wysokie walory estetyczne,
 - b) pieców objętych ochroną konserwatorską.W powyższych przypadkach konieczne jest odłączenie pieca od przewodu kominowego.
6. Dotacja będzie stanowić refundację poniesionych kosztów kwalifikowanych w wysokości 50% jednak nie więcej niż:
 - a) dla domu jednorodzinnego 6 000 zł.
 - b) dla mieszkania w bloku wielorodzinnym 3 500 zł.
7. Warunkiem koniecznym uzyskania dotacji jest brak zadłużenia nieruchomości z tytułu podatku od nieruchomości lub opłaty za użytkowanie wieczyste.
8. Dotacja udzielona będzie na podstawie umowy zawartej pomiędzy Gminą Walim a Wnioskodawcą.
9. Przedsięwzięcie musi być zgodne z wymogami Prawa m.in. budowlanego, energetycznego oraz przepisami prawa lokalnego a także przygotowane pod względem formalnym tj. posiadać wszystkie wymagane prawem pozwolenia i zgody.
10. Dofinansowaniem objęte będą tylko urządzenia fabrycznie nowe i zamontowane po raz pierwszy, a także spełniające właściwe normy i posiadające dopuszczenie do użytkowania na terenie Polski. Wszystkie urządzenia muszą posiadać certyfikat zgodności CE.
11. Dofinansowanie prac w odniesieniu do nieruchomości, na której prowadzona jest działalność gospodarcza lub zarejestrowana jest jej siedziba, stanowi pomoc de minimis, która udzielana będzie zgodnie z przepisami Rozporządzenia Komisji (UE) nr 1407/2013 z dnia 18 grudnia 2013 r. w sprawie stosowania art. 107 i 108 Traktatu o funkcjonowaniu Unii Europejskiej do pomocy de minimis (Dz. Urz. UE L 352 z 24.12.2013 r., str. 1).
12. Podmiot ubiegający się o pomoc de minimis w rozumieniu rozporządzenia Komisji EU nr 1407/2013 ma obowiązek przedłożyć podmiotowi udzielającemu pomocy:
 - a) wszystkie zaświadczenia o pomocy de minimis oraz pomocy de minimis w rolnictwie i rybołówstwie, jakie otrzymał w roku, w którym ubiega się o pomoc oraz w ciągu 2 poprzedzających lat, albo oświadczenie o wielkości pomocy de minimis otrzymanej

w tym okresie, albo oświadczenie o nieotrzymaniu takiej pomocy w tym okresie;

b) innych niezbędnych informacji, o których mowa w rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 29 marca 2010 r. w sprawie zakresu informacji przedstawianych przez podmiot ubiegający się o pomoc de mini mis (Dz.U. z 2010 r. Nr 53 poz. 312 z późn. zm.);

13. Przyznanie pomocy de minimis na podstawie uchwały ogranicza się do dnia 30 czerwca 2021 r.

§ 3

Wnioski o udzielenie dotacji

1. „Wnioski o udzielenie dotacji celowej” składa się w systemie całorocznym.
2. Wnioski rozpatrywane będą pod warunkiem ich kompletności według kolejności wpływu. Za datę ostatecznego wpływu wniosku uznaje się datę po dokonaniu ostatecznej poprawki.
3. Realizacja wniosków odbywać się będzie do wysokości zarezerwowanych środków w budżecie Gminy na dany rok, według kolejności złożenia wniosku o „wypłatę dotacji celowej”.
4. Prawidłowe wnioski po weryfikacji, które nie otrzymają w danym roku dofinansowania będą przesuwane do wypłaty na rok kolejny, w miarę wielkości kolejnej puli środków przeznaczonych na ten cel.

§ 4

Tryb udzielania dotacji

1. W celu udzielenia dotacji celowej Wnioskodawca zobowiązany jest złożyć w formie pisemnej „Wniosek o udzielenie dotacji celowej” według wzoru wraz z wymaganymi załącznikami. (załącznik nr 1 do Regulaminu)
2. Wnioski należy składać w Urzędzie Gminy Walim ul. Boczna 9 pok. nr 13 lub w sekretariacie.
3. Załączniki do wniosku mogą być składane w oryginale lub formie kserokopii potwierdzonej za zgodność z oryginałem przez Wnioskodawcę. Gmina ma prawo zażądać okazania oryginału ww. dokumentów.
4. Wnioski o udzielenie dotacji i o wypłatę dotacji rozpatruje komisja powołana przez Wójta Gminy Walim dokonując weryfikacji formalnej i merytorycznej wniosku.
5. W przypadku stwierdzenia uchybień formalnych bądź innych wad wniosku, komisja wyznacza termin i wzywa Wnioskodawcę do ich usunięcia bądź uzupełnienia w ciągu 14 dni od dnia otrzymania wezwania. Wniosek, którego uchybienia lub wady nie zostały usunięte lub który nie został uzupełniony w wyznaczonym terminie nie podlega rozpatrzeniu.
6. Podstawą udzielenia dotacji jest umowa zawarta pomiędzy Gminą a Wnioskodawcą.
7. Po zawarciu umowy i zrealizowaniu przedsięwzięcia, na które udzielona ma być dotacja, Wnioskodawca składa „Wniosek o wypłatę dotacji”, według wzoru wraz z wymaganymi załącznikami. (załącznik nr 2 do Regulaminu)
8. Termin wypłaty dotacji ustalony zostanie w podpisanej umowie o udzielenie dotacji celowej z uwzględnieniem § 5 ust. 1.
9. W związku z rozpatrywaniem wniosku, o którym mowa w ust. 7 komisja dokonuje analizy przedłożonych dokumentów pod kątem sprawdzenia, czy przedsięwzięcie zrealizowane jest prawidłowo oraz dokonuje wizji lokalnej we wskazanej nieruchomości.

10. Dotacje wypłacane są przelewem na wskazany przez Wnioskodawcę w umowie rachunek bankowy.

§ 5

Tryb rozliczania dotacji

1. Dotacja zostanie wypłacona po zakończeniu realizacji inwestycji i przedłożeniu dokumentów, o których mowa w ust. 2.
2. Podstawą rozliczenia dotacji będą:
 - 1) udokumentowane koszty inwestycji – faktury, rachunki wystawione na wnioskodawcę po dacie zawarcia umowy o dotację celową;
 - 2) protokół odbioru systemu ogrzewania proekologicznego przez uprawnione osoby lub jednostki;
 - 3) oświadczenie o likwidacji dotychczasowego źródła ogrzewania;
 - 4) opinia kominiarska (jeżeli jest wymagana);
 - 5) dokumenty określające dane techniczne nowego źródła ogrzewania;
 - 6) umowa dostarczania paliwa gazowego lub energii elektrycznej;
 - 7) protokół próby szczelności instalacji po zamontowaniu kotła gazowego.
3. Dotacja może zostać pomniejszona o wydatki niezgodne z zawartą umową.

§ 6

Przyznana dotacja ulega zwrotowi na zasadach określonych w ustawie o finansach publicznych w następujących przypadkach:

1. Nie utrzymania systemu ogrzewania objętego dotacją przez co najmniej 5 lat, licząc od dnia protokolarnego odbioru wykonania przedsięwzięcia.
2. Stwierdzenia wykorzystania dotacji niezgodnie z zasadami niniejszego Regulaminu lub w przypadku niedotrzymania warunków zawartej umowy.

§ 7

Gmina zastrzega sobie prawo:

1. Odstąpienia od umowy w przypadku stwierdzenia, że beneficjent nie zakończył realizacji zadania lub odstąpił od jego wykonania lub nie rozliczył dotacji w terminie wskazanym w umowie.
2. Przeprowadzenia kontroli przedmiotu dotacji przed realizacją zadania, w trakcie i w okresie do 5 lat, licząc od dnia otrzymania dotacji.
3. Wezwania beneficjenta do złożenia wyjaśnień w przypadku podejrzenia nieprzestrzegania niniejszych zasad lub zamontowania dodatkowego ogrzewania w postaci urządzeń nie spełniających wymogów określonych w niniejszych zasadach.

§ 8

Postanowienia końcowe

1. Wnioskodawca może uzyskać dotację na dofinansowanie jednego przedsięwzięcia. W przypadku współwłasności należy zwrócić uwagę na zapis § 2 pkt. 2.
2. Przyznana dotacja nie może pokrywać się dodatkową dotacją przeznaczoną na ten cel z innych bezzwrotnych źródeł.
3. Dotacji nie udziela się na budynki w budowie oraz nieruchomości wykorzystywane sezonowo np. domki letniskowe.

4. Do kosztów kwalifikowanych nie można zaliczyć takich elementów jak:

- koszt nadzoru nad realizacją,
- zmiana konstrukcji dachu i pokrycia dachowego,
- koszt robót wykonanych siłami własnymi przez wnioskodawcę.

5. Z chwilą rozwiązania umowy najmu lub sprzedaży lokalu lub budynku mieszkalnego, Wnioskodawca zobowiązany jest pozostawić w nim dofinansowane urządzenia i instalacje w stanie technicznej sprawności.

6. W przypadku sprzedaży nieruchomości Wnioskodawca zobowiązuje się wpisać w treści aktu notarialnego konieczność utrzymania dofinansowanego przedsięwzięcia przez okres 5 lat od daty jej odbioru przez komisję.

7. W przypadku wynajmu nieruchomości Właściciel nieruchomości zobowiąże się do utrzymania dofinansowanego przedsięwzięcia przez okres 5 lat od daty otrzymania dotacji.